



Комисија за јавну набавку
услуга - израда пројектно-техничке документације главног пројекта реконструкције,
адаптације и санације објеката зграде старог ФОН-а у Раковици, Београд, за потребе Агенције
за привредне регистре, редни број јавне набавке ЈНМВ 09/04-15

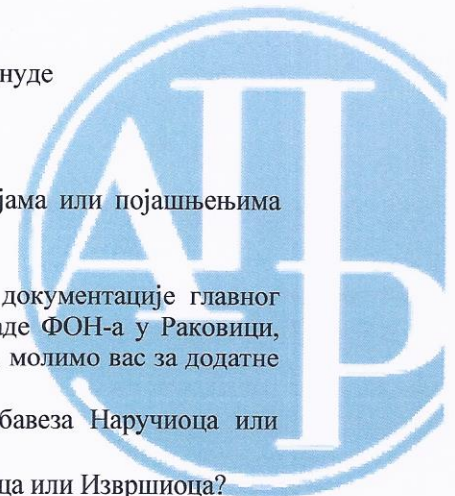
Београд, 24. април 2015. године

ПРЕДМЕТ: Додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде

Дана 22. априла 2015. године примљен је Захтев за додатним информацијама или појашњењима заинтересованог лица следећег садржаја:

„У вези са Јавном набавком услуга Израде пројектно-техничке документације главног пројекта реконструкције, адаптације и санације објекта старе зграде ФОН-а у Раковици, Београд, за потребе Агенције за привредне регистре ЈНМВ 09/04-15, молимо вас за додатне информације:

1. Да ли је геодетски снимак парцеле и постојећег објекта обавеза Наручиоца или Извршиоца?
2. Да ли је овера катастарско-топографског плана обавеза Наручиоца или Извршиоца?
3. Да ли Наручилац може да прилагоди називе пројеката Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014). У том смислу, да ли се траже све фазе пројекта према последњим изменама закона (Идејно решење/Идејни пројекат/Пројекат за грађевинску дозволу/Пројекат за извођење)?
4. Да ли је обавеза Извршиоца израда Плана превентивних мера, који је обавезни део Пројекта за извођење?
5. Да ли је пројекат парцелације обавеза Наручиоца или Извршиоца?
6. Да ли Наручилац поседује техничку документацију постојећег објекта који је предмет пројекта?
7. Да ли Наручилац поседује Локацијске услове или су они обавеза Извршиоца?
8. Да ли се само израда пројекта постојећег стања односи и на предметни и на суседни објекат? (или је неопходно израдити још неке пројекте, на пр. Елаборат енергетске ефикасности за предметни и суседни објекат уколико су једна целина)
9. Да ли ће пројекти који су рађени од децембра 2014 до марта 2015 бити прихваћени као референце?
10. Да ли се референце прилажу искључиво на обрасцу из тендерске документације или је прихватљива нека друга форма?
11. Да ли ће као референце бити прихваћене све врсте пројеката, према предмету јавне набавке, за које је рађена санација, адаптација и реконструкција, или референце треба и по намени да одговарају предмету јавне набавке (јавни и пословни објекти)? У том случају, да ли су прихватљиве референце за израду пројеката изградње јавних и пословних објеката?“





На основу члана 63. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012 и 14/2015), у даљем тексту Закон, а у складу са конкурсном документацијом - поглавље V Упутство понуђачима како да сачине понуду, тачка 13) Додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, стр. 42 од 62, Комисија за јавну набавку, у даљем тексту: Комисија, даје следећи:

ОДГОВОР

1. Геодетски снимак парцеле и постојећег објекта је обавеза Извршиоца;
2. Овера катастарско-топографског плана је обавеза Извршиоца;
3. Није потребно Идејно решење и Идејни пројекат. Потребно је урадити Пројекат за грађевинску дозволу и Пројекат за извођење;
4. Да, обавеза је Извршиоца да изради и План превентивних мера;
5. Пројекат парцелације је обавеза Наручиоца;
6. Наручилац не поседује било какву техничку документацију за објекат који се ради. За суседни објекат Наручилац поседује Пројекат измена главног пројекта реконструкције и адаптације, али је потребно урадити пројекат постојећег стања и за суседни објекат, а према захтевима из техничке карактеристике (спецификације) из конкурсне документације;
7. Локацијски услови су обавеза Наручиоца;
8. У поглављу III Техничке карактеристике (спецификације) конкурсне документације, на страни 28 од 62 наведено је које све главне пројекте и елаборате треба да садржи израђена пројектно-техничка документација. Поред осталих главних пројеката и елабората, пројектно-техничка документација треба да садржи и Пројекте постојећег стања објеката и инсталација, при чему Пројектом треба обухватити комплетан објекат, укључујући и суседни део објекта. Дакле, Пројекти постојећег стања односе се и на предметни и на суседни објекат. Пројекат заштите подземних просторија од утицаја високих вода ради се за комплетан објекат (предметни и суседни). Елаборат енергетске ефикасности ради се за предметни објекат. Пројекти инсталација се раде у складу са захтевима из техничке карактеристике (спецификације) из конкурсне документације;
9. Пројекти који су рађени од децембра 2014. до марта 2015. године неће бити прихваћени као референце. Наиме, у складу са додатним условом за учешће у поступку предметне јавне набавке, у погледу пословног капацитета, дефинисаним у поглављу IV Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова, одељак 1 тачка 1.2. подт. 2) 2.4. (да је понуђач у периоду од претходне три године (2012., 2013. и 2014. година), успешно пружио услуге које су предмет јавне набавке у укупној вредности од најмање 3.000.000,00 динара), стр. 30 од 62 конкурсне документације, да би референца била прихваћена као доказ неопходно је да је истом обухваћена успешно пружена, односно реализована услуга од стране понуђача у 2012., 2013. или 2014. години.
10. Стручна референца (једна или више) као доказ о поседовању захтеваног пословног капацитета, дефинисаног у поглављу IV Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова, одељак 1 тачка 1.2. подт. 2) 2.4., стр. 30 од 62 конкурсне документације, даје се према моделу Обрасца стручне референце (Образац стручне референце дат је у поглављу XI конкурсне документације), као што је наведено у поглављу IV Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова, одељак 2 Упутство како се доказује испуњеност услова из



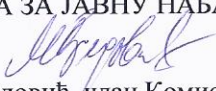
Република Србија
Агенција за привредне регистре

A Бранкова 25 **T** +381 11 333 1 444
11000 Београд (РС) **W** www.apr.gov.rs

чл. 75 и 76. ЗЈН, тачка 2. подтач. 7., стр. 32 од 62, конкурсне документације. Дакле, Стручна референца не мора, а може, бити дата на Обрасцу стручне референце датом у поглављу XI конкурсне документације, при чему уколико се не даје на наведеном обрасцу мора у погледу садржине одговарати истом;

11. Прихватљива је свака стручна референца која се односи на све врсте пројеката реконструкције, адаптације и санације, као и пројекте изградње јавних и пословних објеката.

АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ
КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ


Мира Видовић, члан Комисије

